

ゴールドライフ富田 わくわく見学フェア

10/6(月) 7(火) 9(木) 14(火) 16(木)

※見学施設の事情等によりやむを得ず見学会の中止、または見学内容を変更する場合がありますので、予めご了承ください。

開催時間 ① 9:00▶10:30 ③ 13:00▶14:30
予約制です ② 10:30▶12:00 ④ 14:30▶16:00

ご来場特典

安心のセキュリティ

オートロックや防犯カメラに加え、
日中は有人管理

バリアフリー設計

バリアフリーで、移動もラクラク

充実の共用空間

趣味の活動や交流を楽しめる多目的のルーム、
毎日の食事を楽しみむリビング・ダイニング、
心と身体の疲れを癒やす共同の大浴場

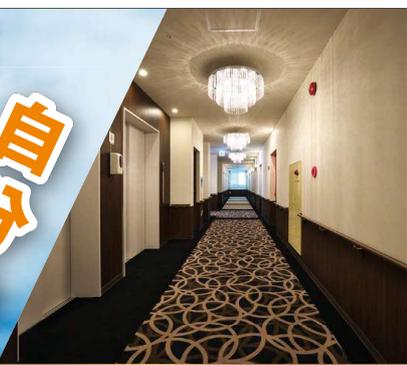
あたたかい生活サポート

見守りや安否確認に加え、
相談員が日々の暮らしをサポートします。



※特典内容は、都合により変更となる
場合がございます。
あらかじめご了承ください。

自分の時間を「もっと豊かに」



住所 / 四日市市富田一色町7番4号



見学予約フォーム
または電話番号から
お気軽にご予約ください。

 0120-802-303

シニアの方の悩みは人それぞれ

- ★一人でいて、体調が悪くなったらどうしよう？
- ★一人での生活は寂しい
- ★バランスの採れた食事を作るのが大変
- ★毎日のお掃除が大変
- ★自宅をバリアフリーにするのが大変
- ★将来もし介護が必要になったらどうしよう・・・
- ★台風や大雨、地震などの大きな災害がきたらどうしよう・・・



色々な悩みがあるのよ

介護が必要になっても安心！



ご入居者の心身の状況に合わせて、当社の運営する介護付住宅「ゴールドエイジ」へ優先的に住み替えができます

大丈夫 ゴールドライフなら、その悩み解決できます

安否確認サービス 生活相談サービス
1日1回ご希望の方法で安否を確認
日常生活でのお困り事などなんでも相談できます

緊急通報(コール)システム
もしもの時は簡単にフロントへ連絡



栄養バランスの取れた食事を毎日ご用意！

食事の準備に費やしていた時間が自由時間に！



※自分で食事を作るのもOKです

笑う、歩む、見つける。あなたの「したい」が叶う場所。

分譲価格

所有権を取得 **1,100万円** (税込)



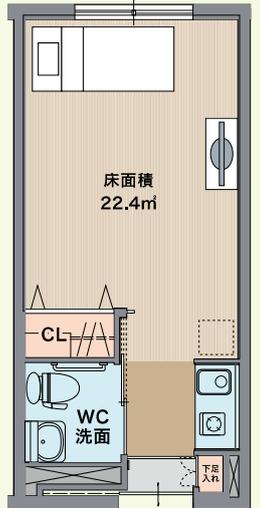
最初に
お部屋をご購入
いただきます。

※ゴールドエイジによる販売価格の70%での買取保証が付きます。

1R
22.4㎡

分譲価格 **1,100万円** (税込)
買取価格 **770万円** (税込)

7戸
販売中



※間取図をもとに、家具配置をイメージした図面・写真になります。家具類は賃貸借契約には含まれておりません。

月額料金

ゴールドライフ サービス利用料
月々 **84,700円**

電気・水道
ガス料金も
コミコミ!!

月々は定額をお支払い
いただきます。

※食費は変動

月々のお支払い

家賃	70,000円
共益費	25,000円
生活支援費	16,500円
厨房管理費(朝食込)	13,200円
小計	124,700円
月額借上費用	▲40,000円
合計	84,700円
食費(昼食・夕食)1食 756円 30日のご利用で	1ヶ月 45,360円
総合計	130,060円

サービス付き高齢者向け住宅は普通賃貸借契約が義務付けられていますので、オーナーになられた方もゴールドエイジにお部屋を借上げさせ、賃貸契約で入居することとなります。その際、借上げ賃料をお支払いします。※表示価格は全て税込です。

【物件概要】○名称/ゴールドライフ富田○所在地/三重県四日市市富田一色町7番4○交通/JR富田駅徒歩8分○用途地域/第1種住居地域○建築確認番号/第BVJ-NST20-10-0025号○敷地面積/1,305.42㎡○建築面積/710.66㎡○延床面積/2073.74㎡○構造/RC造3階建て○竣工日/2021年1月12日○分譲後の権利形態/建物専有部分:区分所有権、建物共用部分:専有面積割合による所有権の共有、敷地:普通借地○借地期間/50年(令和3年1月29日～令和53年1月28日まで)○駐車場/共有○広告主/ゴールドエイジ株式会社○設計・施工/ゴールドトラスト株式会社○取引態様/売主○販売価格/1,100万円(税込)○分譲総戸数/54戸○販売戸数/7戸○間取り/ワンルーム○専有面積/22.4㎡(壁芯)※登記は内法のため20.37~20.5㎡(バルコニー面積/無し)○運営形態/ゴールドエイジ株式会社に委託(常勤)○入居条件/満60歳以上、ご自身で身の回りのことができ、共同での生活が可能。入居時自立・要支援○身元引受人/必要○取引条件の有効期限/2025年12月31日※掲載の概要は2025年9月20日現在のものです。○最新の情報はホームページでご確認下さい。○広告制作日/2025年9月20日

入居条件

- 満60歳以上
- 自立～要支援2までの方
- ご自身で身の回りのことができ、共同生活での生活を営める方

● サービス付き高齢者向け住宅には、普通賃貸借契約が義務付けられています。その為、ゴールドライフを購入すると同時にゴールドエイジがお部屋を借上げ、賃貸借契約で入居することとなります。その際、ゴールドエイジより部屋タイプに応じた借上賃料をお支払いします。※表示価格は全て税込です。※共益費・生活支援費・厨房管理費・食費は物価等の影響により変動することがあります。

分譲購入・ご入居に関するお問合せ資料請求は、お気軽に下記まで!!

GOLD AGE 笑顔あふれる介護なら **ゴールドエイジ株式会社** ☎ 0120-802-303

ゴールドライフのお問合せ・資料請求は

<https://life.goldage.co.jp/brochure/>

ゴールドライフ 検索

